

Haus B. Kindertagesstätte im „Brauhaus“



Das neben dem Gasthaus „Adler“ befindliche ehemalige „Brauhaus“ wird im Zuge der Gesamtrestaurierung zu einer Kindertagesstätte umgenutzt und bietet so Platz für zwei Kinder-Gruppen.

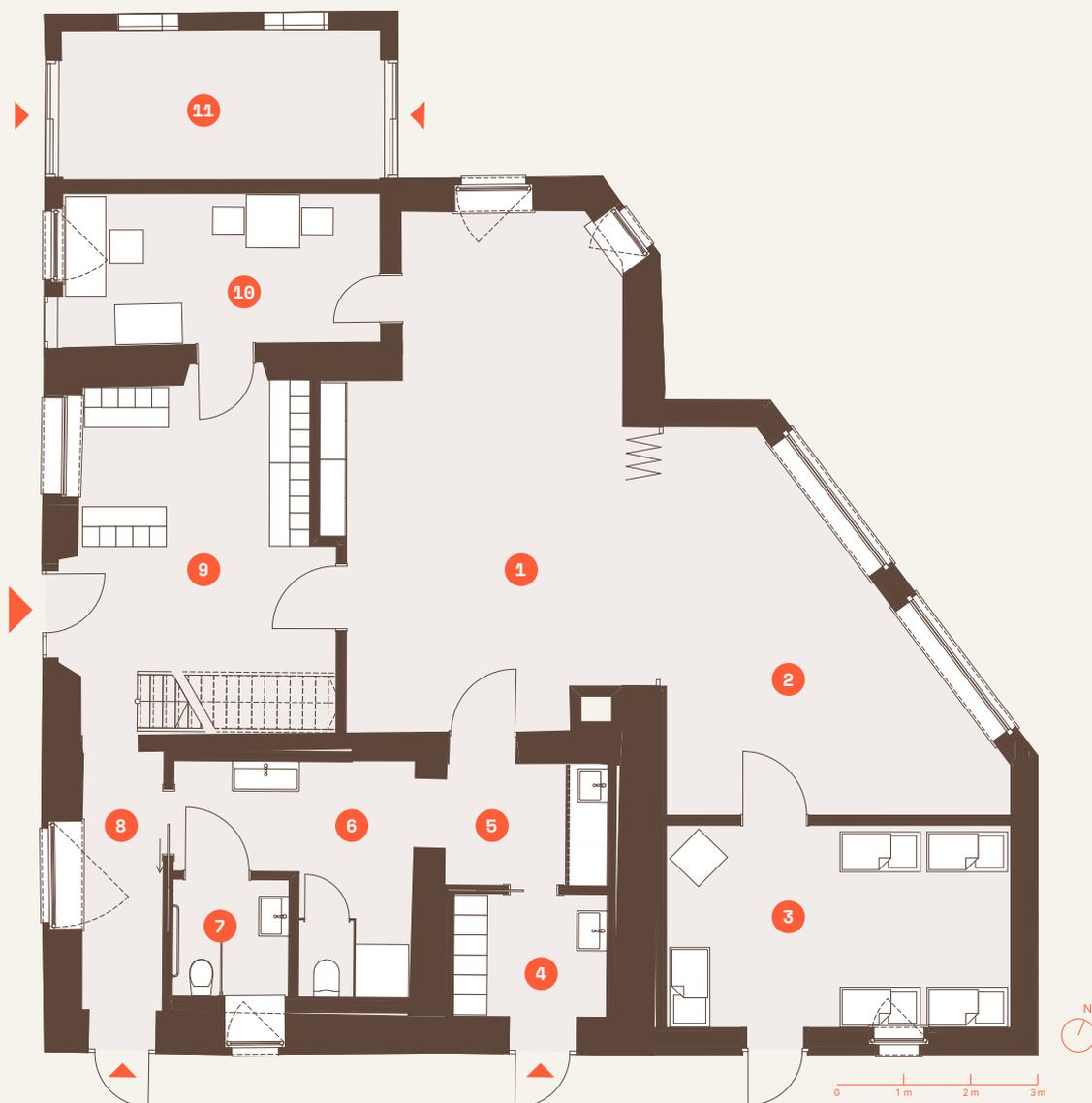
Ergänzt wird sie durch ein Familienzentrum in den oberen Geschossen: Die Kita erweitert ihren Bildungs-, Erziehungs- und Betreuungsauftrag um zusätzliche Angebote der Beratung, Bildung, Begleitung und Begegnung.

Die historische Verbindungsbrücke zwischen den beiden Gebäuden wird erhalten und dient als „Brücke zwischen den Generationen“. Die Kinder der Kindertagesstätte können so mit den Senior:innen der Tagespflegeeinrichtung interagieren. Eine Begegnung der Menschen verschiedener Altersgruppen ist erwünscht und wird gefördert. Auch der liebevoll gestaltete Innenhof des Areals bietet neben verschiedenen Angeboten für die kognitive und motorische Entwicklung der Kleinkinder einen Bereich in dem sich die Generationen bei der Bewirtschaftung kleiner Hochbeete begegnen und voneinander lernen können.

Auch im Brauhaus wird durch den Einsatz nachhaltiger und natürlicher Baustoffe eine sowohl in der Haptik und Optik als auch durch die Raumatmosphäre ansprechender Ort für Kinder gestaltet. Mithilfe des Kontrasts zwischen alten Fundstücken, welche wir aus den historischen Gebäuden erhalten und den modernen Einbauten in den Gruppenräumen schaffen wir eine Erlebniswelt für unseren Nachwuchs.



Haus B. Erdgeschoss



Gesamtnettofläche	142,3m ²
1 Gruppe 1	37,7m ²
2 Nebenraum G1	20,7m ²
3 Schlafrum G1	15,6m ²
4 Umkleide <i>Personal</i>	4,2m ²
5 Wickelstation	5,4m ²
6 WC / Dusche	9,1m ²
7 WC <i>Personal, barrierefrei</i>	3,0m ²
8 Schmutzschleuse	4,7m ²
9 Eingangsbereich / Garderobe	20,0m ²
10 Büro Leitung	10,8m ²
11 Abstellraum Kinderwagen	11,1m ²



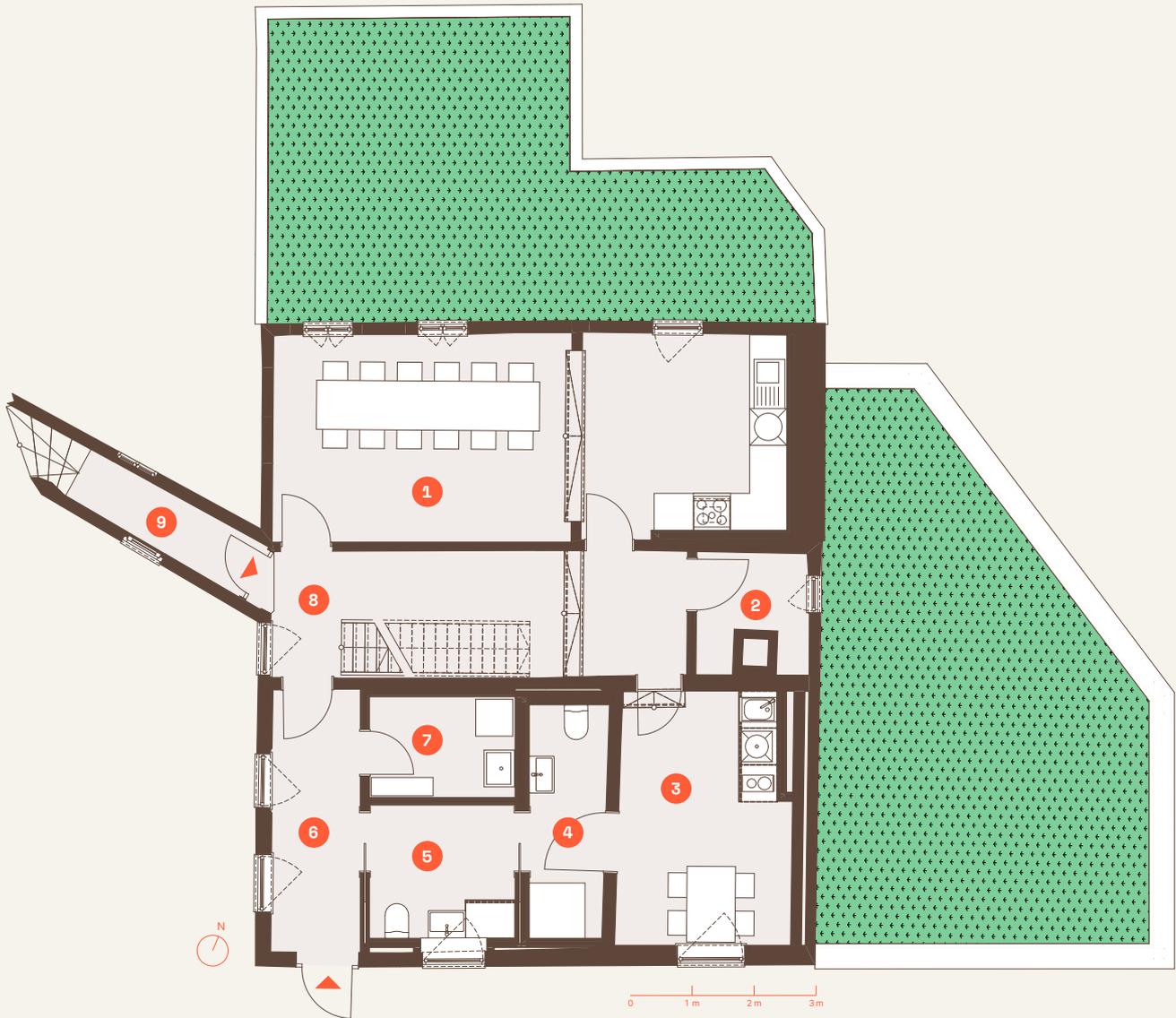
Für unsere Kleinsten nur das Größte.

DER LICHTDURCHFLUTETE GRUPPENRAUM IM ERDGESCHOSS



Haus B.

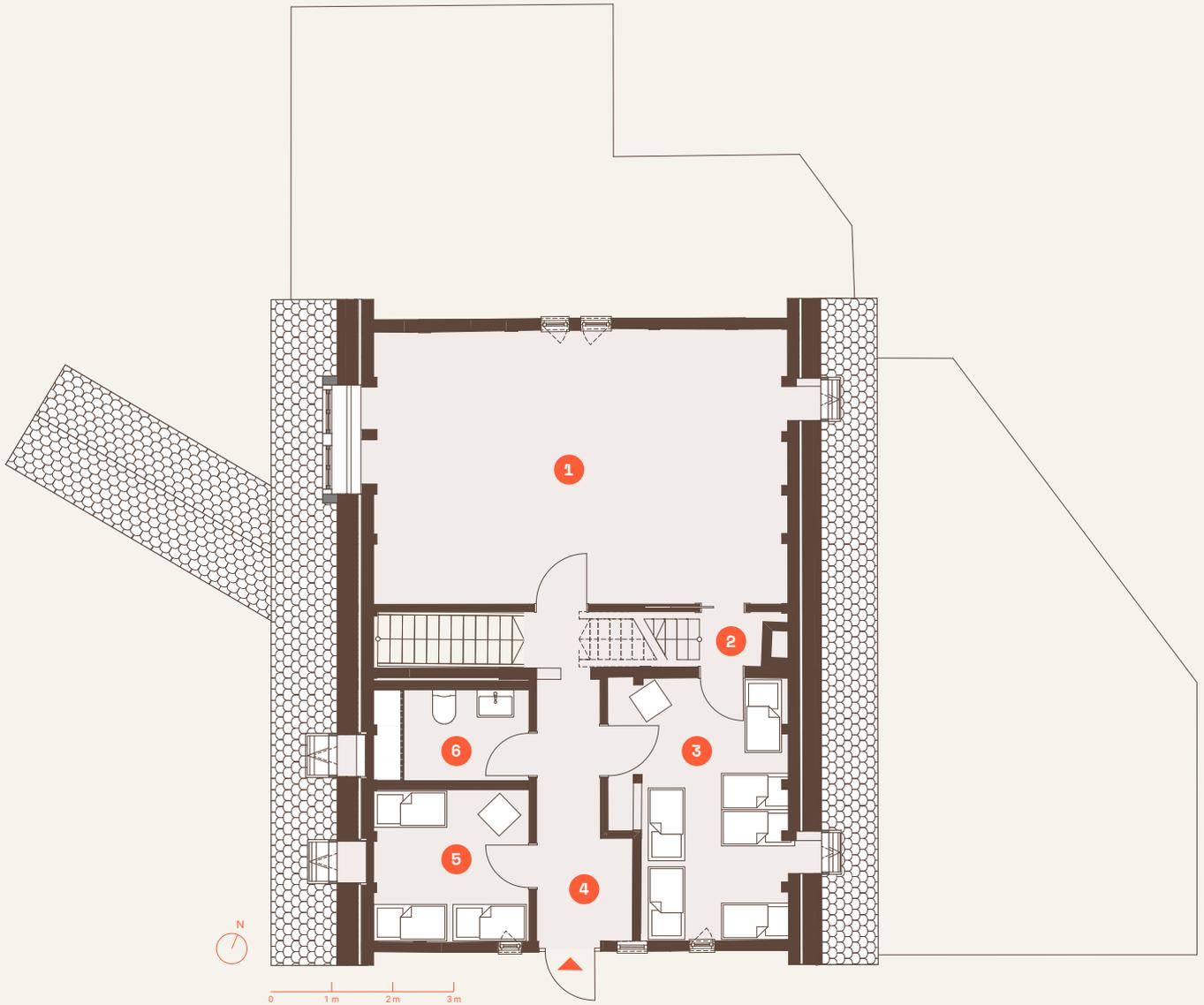
1. Obergeschoss



Gesamtnettofläche	75,6m ²
1 Küche und Essbereich	27,5m ²
2 Abstellraum	3,1m ²
3 Aufenthaltsraum <i>Personal</i>	11,6m ²
4 WC <i>Personal</i>	4,7m ²
5 WC / Wickelstation	5,1m ²
6 Flur	6,1m ²
7 Hauswirtschaftsraum	3,8m ²
8 Treppenhaus	10,8m ²
9 Verbindungsbrücke	2,9m ²

Haus B.

2. Obergeschoss



	Gesamtnettofläche	67,9m ²
1	Gruppe 2	36,5m ²
2	Flur	1,0m ²
3	Schlafräum G2-1	11,8m ²
4	Flur	6,6m ²
5	Schlafräum G2-2	7,5m ²
6	WC / Wickelstation	4,5m ²

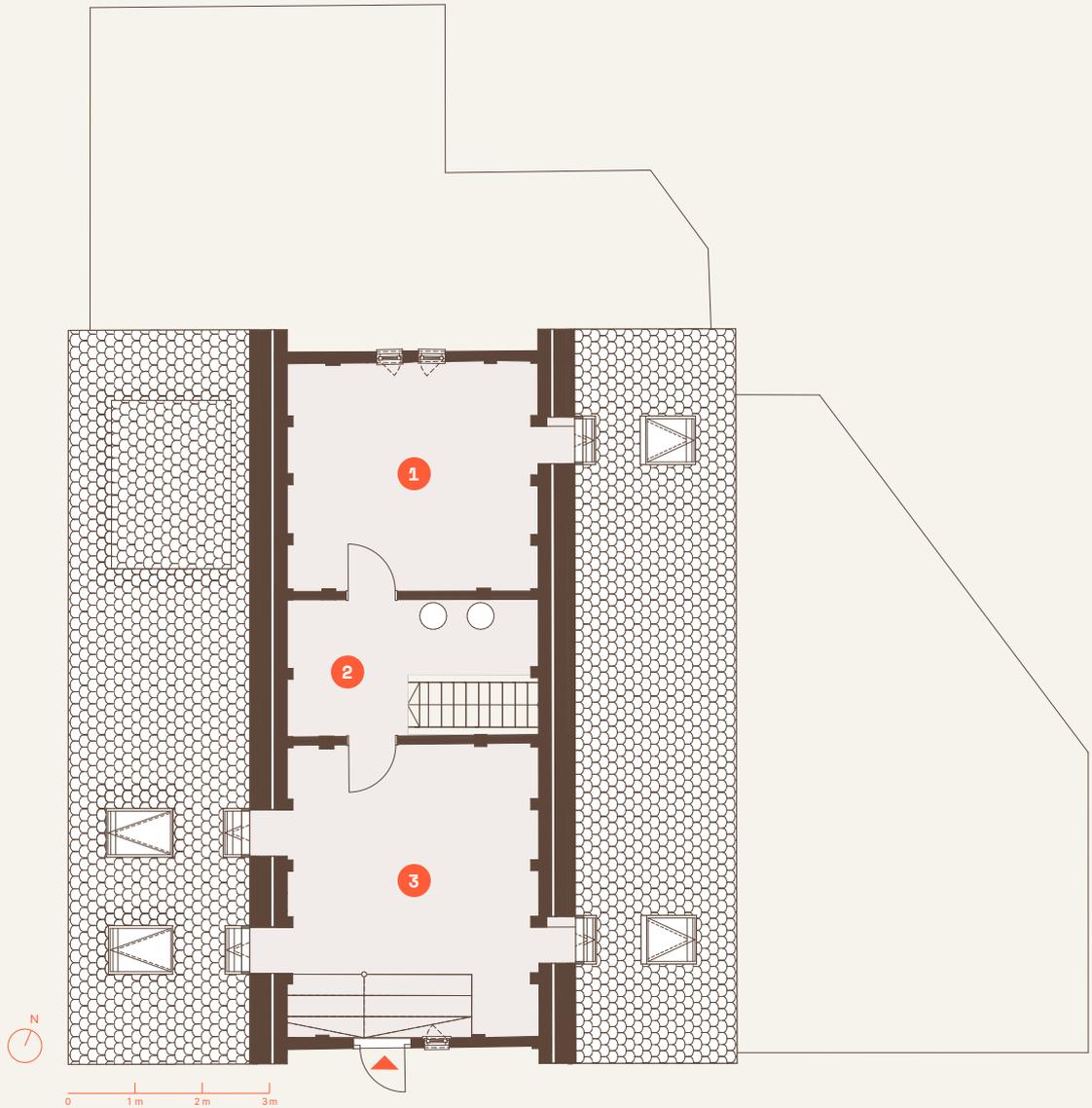
Geschichte beleben.

RENOVIERUNG EINER KELTER VON 1738 IM LANDKREIS KARLSRUHE





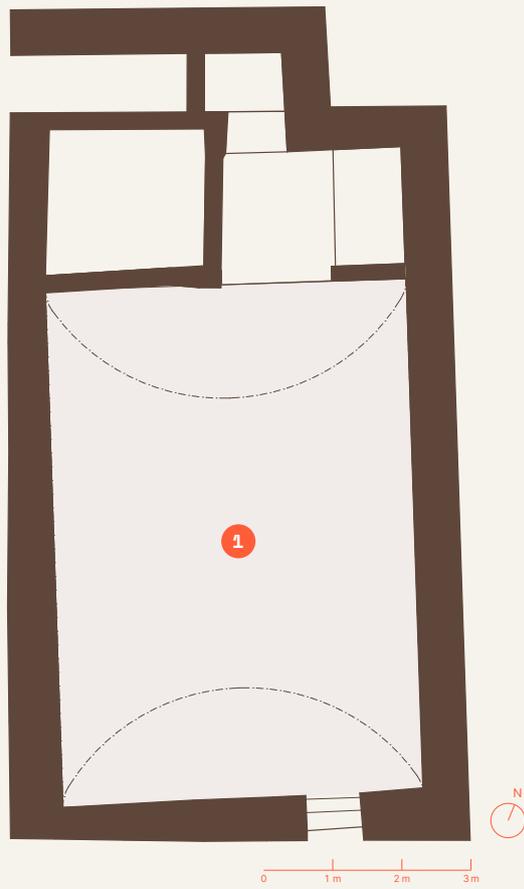
Haus B. Dachgeschoss



Gesamtnettofläche	24,4m ²
1 Gruppe 2 Nebenraum	8,8m ²
2 Flur	4,3m ²
3 Kreativ Bewegung Forscher	11,3m ²

Haus B.

Untergeschoss





Wolkig, mit der Aussicht auf Bastelspaß.

DER KREATIVRAUM IM DACHGESCHOSS



Adler  Areal

Mehr Informationen auf
adlerareal.com